

RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FFDS-SAMC-006-2025

Objeto es: *“PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRE ACONDICIONADO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS”.*

I. ANTECEDENTES

Que el objeto del contrato es: ***“PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRE ACONDICIONADO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS”.***

Que el presupuesto estimado para el proceso de selección será hasta por la suma de **OCHOCIENTOS VEINTE MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE. (\$820.902.936), IVA INCLUIDO**, impuestos, gastos, costos, contribuciones directos e indirectos, lo cual es resultado del análisis económico del sector y estudio de mercado.

Que para la vigencia 2025 se destinarán - CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS DIECISÉIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$129.616.252).

Que para la vigencia 2026 – “vigencia futura” se destinarán TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$345.643.342).

Que para la vigencia 2027 – “vigencia futura” se destinarán TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$345.643.342).

Para atender la contratación de la vigencia 2025 que resulte de este proceso de selección la Entidad cuenta con el certificado de disponibilidad presupuestal No. 3534 del 09 de junio de 2025 con cargo al rubro O2120202008078715698 Servicio de mantenimiento y reparación especializado de máquinas de uso especial n.c.p., así como la autorización para asumir compromisos en la vigencia 2025 que afectan el presupuesto de la vigencia futura del año 2026 y 2027.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No	FECHA DE EXPEDICIÓN DEL CDP	RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	FONDO	VALOR
3534	09/06/2025	O2120202008078715698	Servicio de mantenimiento y reparación especializado de máquinas de uso especial n.c.p.	3-100-I001 VA-Administrados de destinación específica	130.000.000
13	6/06/2025	O2120202008078715698	Servicio de mantenimiento y reparación especializado de máquinas de uso especial n.c.p.	3-100-I001 VA-Administrados de destinación específica	365.352.000
21	6/06/2025	O2120202008078715698	Servicio de mantenimiento y reparación especializado de máquinas de uso especial n.c.p.	3-100-I001 VA-Administrados de destinación específica	365.352.000

Que el 02 de julio de 2025, la entidad publicó el aviso de convocatoria, el proyecto del documento de condiciones generales adicionales y sus anexos, así como los estudios y documentos previos, del Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **FFDS-SAMC-006-2025** en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP II)

www.colombiacompra.gov.co, de acuerdo con lo previsto en lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.2.20. “Publicidad en el SECOP” del Decreto 1082 de 2015.

Que, durante el término de su publicación, se recibieron observaciones al proyecto de pliego de condiciones del Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **FFDS-SAMC-006-2025**, las cuales fueron contestadas y publicadas en el SECOP II dentro del término establecido en el cronograma electrónico de la plataforma.

Que, el 15 de julio de 2025 mediante Resolución No. 727 de la misma fecha se ordenó la apertura del Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **FFDS-SAMC-006-2025** cuyo objeto es *“PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRE ACONDICIONADO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS”*.

Que de conformidad con las condiciones del Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **FFDS-SAMC-006-2025**, el día veintiocho (28) de julio de 2025 a las 10:00 a.m., se llevó a cabo el cierre del proceso según lo establecido en el cronograma, recibándose las siguientes ofertas:

PROponentes	Fecha de Presentación	Valor Propuesta
SINPRO COLOMBIA S.A.S	28/07/2025 9:11 AM	\$808.646.312
GOURIYU SISTEMAS S. A. S	28/07/2025 9:28 AM	\$808.339.908
ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S	28/07/2025 9:36 AM	\$810.484.818
INGENIERIA DE BOMBAS Y PLANTAS SAS	28/07/2025 9:48 AM	\$775.508.022
FREEZ INGENIERIAS SAS	28/07/2025 9:58 AM	\$778.071.768
ALARIS MÉDICA SAS	28/07/2025 9:58 AM	\$809.475.918

Que una vez realizada la verificación de requisitos de contenido jurídico, financiero, técnico y económico de la propuesta recibida en curso del Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **FFDS-SAMC-006-2025**, la entidad procedió a publicar en SECOP II el informe de evaluación preliminar que contiene los componentes antes descritos, publicación que se efectuó el día 31 de julio de 2025, con el siguiente resultado:

ITEM	PROponente	JURÍDICO	TÉCNICO Y ECONÓMICA	FINANCIERA	OBSERVACIONES
1	SINPRO COLOMBIA S.A.S	NO CUMPLE JURÍDICAMENTE	NO CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera
2	GOURIYU SISTEMAS S. A. S	NO CUMPLE JURÍDICAMENTE	NO CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera
3	ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S	NO CUMPLE JURÍDICAMENTE	NO CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera
4	INGENIERIA DE BOMBAS Y PLANTAS SAS	NO CUMPLE JURÍDICAMENTE	NO CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera
5	FREEZ INGENIERIAS SAS	NO CUMPLE JURÍDICAMENTE	NO CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera
6	ALARIS MÉDICA S A S	NO CUMPLE JURÍDICAMENTE	NO CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera

Que dentro del término establecido para subsanar y/o presentar observaciones al informe de evaluación preliminar, se presentaron observaciones al informe, las cuales se encuentran dentro de la plataforma electrónica SECOP II, dentro del registro del proceso, contenido en el siguiente enlace <https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8302285&isFromPublicArea=True&isModal=False>

Que Teniendo en cuenta el periodo de traslado de informe de evaluación de las propuestas, comprendido entre el 01 de agosto y el 05 de agosto de 2025, fueron recibidos documentos por parte de los oferentes con el fin de subsanar sus propuestas, además de observaciones al informe de evaluación preliminar publicado por la entidad.

Como consecuencia de las subsanaciones y observaciones al informe de evaluación publicado el 31 de julio de 2025, la entidad emitió la Adenda No. 2 con el fin que el comité evaluador contara con el tiempo suficiente para analizar los documentos subsanados y las observaciones presentadas por los proponentes al informe de evaluación.

Que vencido el término establecido en el cronograma para presentar observaciones y subsanar requisitos requeridos en el informe preliminar, el 12 de agosto de 2025, se publicó informe definitivo de evaluación y la respuesta a las observaciones allegadas dentro del Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **FFDS-SAMC-006-2025**, el cual se encuentra en el expediente del proceso en la plataforma SECOP II y arroja el siguiente resultado:

ITEM	PROPONENTE	JURÍDICO	TÉCNICO Y ECONÓMICA	FINANCIERA	OBSERVACIONES
1	SINPRO COLOMBIA S.A.S	CUMPLE JURÍDICAMENTE	NO CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera
2	GOURIYU SISTEMAS S. A. S	CUMPLE JURÍDICAMENTE	CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera
3	ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S	CUMPLE JURÍDICAMENTE	CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera
4	INGENIERIA DE BOMBAS Y PLANTAS SAS	CUMPLE JURÍDICAMENTE	CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera
5	FREEZ INGENIERIAS SAS	CUMPLE JURÍDICAMENTE	NO CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera
6	ALARIS MÉDICA S A S	CUMPLE JURÍDICAMENTE	CUMPLE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE	CUMPLE FINANCIERAMENTE	Ver Acta de verificación Jurídica y/o Técnica y/o Financiera

Que, el comité evaluador publicó informes de evaluación de la totalidad de componentes del proceso dentro del término establecido en el cronograma. (VER INFORMES EN SECOP II).

Que el 12 de agosto de 2025, la firma INGENIERIA DE BOMBAS Y PLANTAS S.A.S, remitió de manera extemporánea observaciones al informe de evaluación preliminar publicado por la entidad el día 31 de julio de 2025.

Que de acuerdo con lo anterior, el comité evaluador de acuerdo con sus competencias (jurídica, técnica, económica y financiera) publicó respuesta a las observaciones extemporáneas presentadas por el proponente INGENIERIA DE BOMBAS Y PLANTAS S.A.S, sin que la respuesta a las misma modificara en alguno de sus apartes el resultado del informe de evaluación publicado.

Atendiendo lo expuesto en el anterior informe, se presenta la calificación de los cuatro proponentes habilitados, así:

PROCESO DE CONTRATACIÓN: FFDS-SAMC-006-2025										
ASIGNACIÓN DE PUNTAJE A LAS PROPUESTAS HABILITADAS (EVALUACIÓN ECONÓMICA)										
CONSOLIDADO CRITERIOS DE EVALUACIÓN										
PROPUESTA	PUNTAJE FACTOR ECONÓMICO (50 PUNTOS)	FACTOR TÉCNICO			PUNTAJE INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL (10 PUNTOS)	DECRETO 1860		PUNTAJE TOTAL	DESCUENTO POR MULTAS	PUNTAJE TOTAL
		PUNTAJE FACTOR TÉCNICO EQUIPO DE MEDICIÓN (5 PUNTOS)	PORCENTAJE DE DESCUENTO DEL VALOR DE LA BOLSA DE REPUESTOS (15 PUNTOS)	SOFTWARE DE MANTENIMIENTO (8 PUNTO)		EMPRESARIOS DE MUJERES	MIPYMES			
No	Nombre Empresa									
1	INGENIERIA DE BOMBAS Y PLANTAS SAS	59,33009356	0	15	0	10	0.25	0.25	84,8300936	84,8300936
2	ALARIS MEDICA SAS	60,64239805	0	15	0	10	0.25	0.25	86,1423980	86,1423980
3	ASESORIAS Y ACABADOS AVILA SAS	60,48802664	5	15	0	10	0.25	0.25	90,9880266	90,9880266
5	GOURIYU SISTEMAS SAS	60,81621851	5	15	0	10	0.25	0.25	91,3162185	91,3162185

Que, en virtud de lo expuesto, el comité evaluador designado por el ordenador del gasto en pleno recomienda:

II. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION

Por lo anterior, el Comité Evaluador de acuerdo con sus competencias (jurídica, técnica, económica y financiera) en forma unánime, recomienda al Director Ejecutivo del Fondo Financiero Distrital de Salud - Secretaría Distrital de Salud, ADJUDICAR el Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **FFDS-SAMC-006-2025**, cuyo objeto es *PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRE ACONDICIONADO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS* así:

PROPONENTE	VALOR DE LA ADJUDICACION
GOURIYU SISTEMAS S. A. S identificado con NIT 900738226-0, representado legalmente por GLORIA ESTHER GOURIYU identificada con cedula de ciudadanía No. 1.041.974.552	\$820.902.936

Dentro del valor del contrato a celebrar se incluyen todos los impuestos, gastos, costos, contribuciones directos e indirectos, lo cual es resultado del análisis económico del sector y estudio de mercado.

Para la vigencia 2025 se destinarán - CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS DIECISÉIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$129.616.252).

Para la vigencia 2026 – “vigencia futura” se destinarán TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$345.643.342).

Para la vigencia 2027 – “vigencia futura” se destinarán TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$345.643.342).

El valor total del contrato final será hasta por el PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO, de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente y las condiciones establecidas en los pliegos de condiciones. La diferencia entre el valor del presupuesto oficial y el valor ofertado por el adjudicatario será utilizada para la bolsa de repuestos.

Lo anterior, por haber cumplido con los requisitos exigidos en el documento de condiciones generales y sus anexos.


Finalmente, los documentos y soportes del proceso que acredita el cumplimiento de los requisitos jurídicos, financieros, técnicos y económicos, fueron verificados por los integrantes del comité evaluador de acuerdo con cada una de sus competencias, y hacen parte integral de la carpeta contractual.

Para constancia se firma en Bogotá D.C., a los catorce (14) días de agosto de 2025.

EVALUADOR JURIDICO

NELSON ANDRES CASTELLANOS MONTAÑA
Contratista Subdirección de Contratación

EVALUADOR TÉCNICA Y ECONOMICA


LEYDY ROCIO MEJIA BURBANO
Contratista - Subdirección de Bienes y Servicios

EVALUADOR TÉCNICA Y ECONOMICA


JHON ARBEY GUTIERREZ GARCIA
Contratista - Subdirección de Bienes y Servicios

EVALUADOR FINANCIERO

MARÍA BEATRIZ, GENEY DE LA ESPRIELLA
Profesional- Dirección Financiera